



TRANSPORDIAMET

Tartu Linnavalitsus
lv@raad.tartu.ee
Raekoja plats 1a
50089, Tartu, Tartu maakond

Teie 02.10.2025

Meie 06.10.2025 nr 7.1-2/25/16722-2

**Tartu linn Aardla tn 107 ja Aardla tn 107a
kinnistutele kiirlaadimisjaama taristu
ehitusteatise kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Tartu linn Aardla tn 107 (katastriüksuse tunnus 79301:001:1143) ja Aardla tn 107a (katastriüksuse tunnus 79301:001:1030) kinnistutele kiirlaadimisjaama taristu ehitusteatise nr 2511201/49726 (menetlus nr 512444).

Kiirlaadimisjaama taristu asub riigitee nr 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 179,81–179,90 kaitsevööndis.

Ehitusteatis antakse välja järgmiste rajatiste ehitamiseks:

- 2x300 kW laadimistaristu Aardla tn 107a (EHR kood 221493843)
- 2x300 kW laadimistaristu maakaabel (EHR kood 221494778)

Ehitusteatise aluseks on „2x300 kW kiirlaadimisjaama paigaldamine“ projekt (E-Service AS töö nr 25_0100-12).

Transpordiamet on 11.07.2024 kirjaga nr [7.1-2/24/12166-2](#) kooskõlastanud E-Service AS töö nr 24_THR904326 „Aardla tn 107 kinnistu elektriautode laadija liitumine. Projekti kood LC1067“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **anname nõusoleku** riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusteatise aluseks olevale projektile ning muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene. Nõusolek tugineb asjaolule, et projekti realiseerimisest huvitatud isik ja tehnovõrgu omanik on nõus arvestama Transpordiameti poolt esitatud ettepanekute ja järgmiste nõuetega:

1. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
2. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.

3. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet ehitusseadustikus kehtestatud korras.

Käesolev nõusolek kehtib kaks aastat.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee